



## Providing deep insight for the most informed decisions.

---

### EXPERT WITNESS SERVICES

Construction claims are complex and often require a subtle distinction of engineering and construction practices. Our construction expert witness testimony services distill the relevant facts of the claim to both counsel and court.

Our forensic investigations are comprehensive and exhaustive so that we might be able to distinguish the truth from allegations, and our expert witness testimony provides a credible account to the court so that they might make the most well-informed decision regarding our clients. Our expertise has been applied to over 100 cases.



### Javier Rodríguez Mejías, MSCE, PE, PMP, CCM

Mr. Rodríguez is the President of ORPI corporation and its sister brands AMPS, ARES, and JRM. With more than 25 years of experience in the fields of engineering, construction, and project management he has contributed to dozens of important endeavors on the island. Mr. Rodríguez values keeping up to date with current Engineering and Architectural concepts and has participated in over 20 different types of educational seminars to enhance his thorough knowledge of these fields.



## Providing clarity to move forward.



### JRM CASE STUDY

en ingeniería civil, estructural, mecánica de suelos, gerencia y administración de construcción y para refutación de la contra-reclamación por defectos de la Fuente Creciente; y

f. Testimonio del Ing. José Domingo Pérez, presidente de CT.

#### II. POR LA ADCC:

a. Informe y testimonio Pericial por el Ing. Javier Rodríguez Mejías, perito en programación y gerencia de proyectos de construcción;

b. Informe y testimonio Pericial por Eduardo Soria, perito CPA evaluación construcción, ineficiencia y "extended overhead";

c. Testi

d. Infor

perit

defi

C. La cláusula insertada en la Orden de Cambio núm. 3 y mantenida en las subsiguientes, tuvo el efecto de enmendar el Contrato entre las partes;

D. El informe y el testimonio del perito en ingeniería de la ADCC, presentado por ésta para señalamiento de deficiencias de la Fuente Creciente, en apoyo de su contra-demanda, no mereció la credibilidad del Panel;

E. El informe y el testimonio del perito de CT, para refutación de la contra-reclamación por deficiencias en la Fuente Creciente, mereció la credibilidad del Panel;

F. El informe y el testimonio del perito en evaluación de construcción, ineficiencia y "extended overhead" de la ADCC, mereció la credibilidad del Panel;

A base de lo anteriormente establecido, el Panel otorga como sigue:

i. Dentro de un término de treinta (30) días la Autoridad del Centro de Convenciones de P. R. (Reclamada) pagará a Caribe Tecno, S.E. (Reclamante) la suma total de un millón doscientos sesenta y cinco mil seiscientos treinta y cinco dólares (\$1,265,635).

Esa suma se desglosa de la siguiente forma: Entendemos que el número de días adicionales que deben de ser compensados son 459. Consideramos

As with all our Expert Witness consulting engagements, Javier Rodríguez's expert witness services helped to provide clarity and credibility in the dispute, to efficiently resolve the case that had been in arbitration for years.

The case presented here had its origin in a construction contract granted in 2004 between CARIBE TECNO, S. E., and the Puerto Rico Convention Center Authority District for the sum of \$26,390,000.

The claim was finally resolved thanks to the thorough expert testimony provided by JRM, which earned the credibility of the Arbitration Panel.

Learn more:

(787) 282-6507 | [info@orpigroup.com](mailto:info@orpigroup.com)  
[orpigroup.com/capabilities/consulting/](http://orpigroup.com/capabilities/consulting/)